

Aides à l'investissementvers l'Exemplarité

(12 octobre 2009)

Aide à l'Investissement pour la rénovation : les niveaux de performances proposées

- Niveau Cep < 150 kWh/m².an (éq. Classe C) – Niveau Grenelle 1
- **Classe C évolutive ou BBC Compatible**
 - Programme de rénovation avec une vision globale
 - Obtenir un niveau de performances énergétiques Grenelle 1
 - Mais en préservant la capacité du projet à aller vers un niveau « BBC » à terme sans deuxième passage (vision globale) -> gardes-fous imposés
- Niveau Basse Consommation (BBC) : pas de certification ni expertise
- **Exemplarité : Appel à Projet PREBAT**
 - www.prebat.net
 - Commission et Jury régional (prochain dépôt de dossier au 15/12/ 2009)
 - BBC à Bpos
 - Sur la base d'une expertise des études thermiques et critères additionnels (démonstration, reproductibilité, intégration EnR, démarche HQE)

Aide à l'investissement (oct. 2009) :

Niveaux de performances	TERTIARE (public, privé)	LOGT PRIVE	LOGT SOCIAL
RT – 20 % et BBC compatible	ADEME		
RT – 40 % (BBC)	FEDER		
Cep < 150		<i>Copro dégradées</i> (FEDER)	FEDER
Cep < 80 (BBC)		<i>X copro dégradées</i> (FEDER)	FEDER
Exemplarité (BBC à Bpos)	PREBAT ADEME – REGION	PREBAT (ADEME-REGION)	À définir
RT – 50 % (BBC)	FEDER		
Cep < 60 (BBC)		<i>Pas d'aide</i>	QEB (ADEME – REGION)
Cep < 50 (BBC)		<i>Pas d'aide</i>	QEB (ADEME – REGION)
Exemplarité (BBC à Bpos)	PREBAT (ADEME – REGION)	PREBAT (ADEME – REGION)	QEB (ADEME – REGION)

- Bâtiments existants
- Bâtiments neufs

Aide à l'investissement (oct. 2009) :

Type de travaux	Neuf	Rénovation				
		FEDER : copropriétés dégradées et logement social REGION RA : logement social (date limite : fin septembre 2009)				
niveau de départ, kWh/m ²		< 230 (D)	>230 (E)	> (F,G)	(C,D, E,F,G)	< 230 (D)
cibles à atteindre, kWh/m ²	50 BBC	80 à 150	150 (classe C ou C évolutif)	150 (classe C ou c évolutif)	80 BBC	50 à 80
aides	35+35 €/m ² SU	-	20%	30%	35%	-
Plafond	-	3000 / lgt	2000 / lgt	4500/ lgt	6000 / lgt	6000 / lgt
Dispositif	QEB http://www.logementsocialdurable.fr /	REGION RA	FEDER	FEDER	FEDER	REGION RA
Dossiers à déposer à :	REGION ADEME	REGION RA	DDE	DDE	ADEME	REGION RA

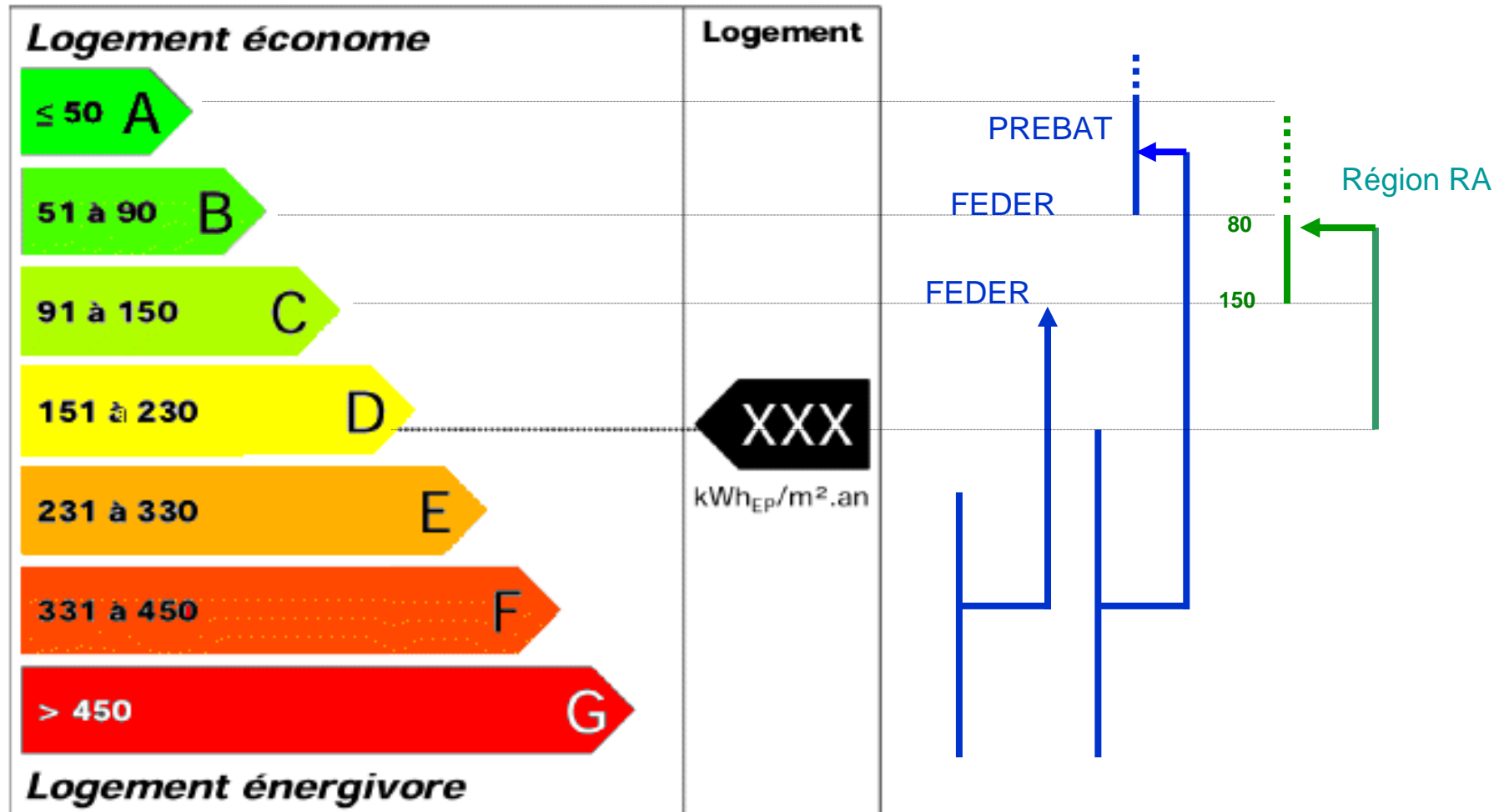
Aide à l'investissement (oct. 2009) :

Bâtiments	Tertiaire Public/privé			
	Neuf	Rénovation		
Type de travaux				
Cibles à atteindre	BBC à Bpos **	Cref-20%	Cref-40%	> Cref-40% + autres critères
aides	80€/m ²	25 €/m ²	40€/m ²	80€/m ²
Plafond	200 000	100 000	200 000	200 000
Dispositif	AP PREBAT www.prebat.net	ADEME	FEDER	AP PREBAT www.prebat.net
Dossiers à déposer à :	ADEME + REGION	ADEME	ADEME	ADEME + REGION

Aide à l'investissement (oct. 2009) :

	LOGEMENT PRIVE		
Critères	NEUF	RENOVATION	
cibles à atteindre	BBC à Bpos **	Référentiel de solutions techniques	BBC à Bpos **
aides	80€/m ²	Entre 40 et 80 €/m ²	80€/m ²
Plafond	200 000	200 000	200 000
Dispositif	AP PREBAT www.prebat.net	AP PREBAT www.prebat.net	AP PREBAT www.prebat.net
Dossiers à déposer à	ADEME + REGION	ADEME + REGION	ADEME + REGION

Logement social : synthèse du dispositif



Aides à l'investissement Energie Renouvelable

- **Solaire thermique**
 - **ADEME CPER :** **S < 50 m²** (25 m² avt 01/10/09)
 - **ADEME FONDS CHALEUR :** **S > 50 m²** (25 m² avt 01/10/09)
- **Bois énergie :**
 - **ADEME CPER :** **P < 200 TEP** (100 tep avt 01/10/09)
 - **ADEME FONDS CHALEUR :** **P > 200 TEP** (100 tep avt 01/10/09)
- **Géothermie sur eau de nappe, sur champ de sondes, sur réseaux d'eaux usée**
 - **ADEME CPER :** **P < 30 - 50 kW**
 - **ADEME FONDS CHALEUR :** **P > 30 - 50 kW**
- **Géothermie sur aquifère profond :**
 - **ADEME Fonds Chaleur**
- **Réseaux de chaleur :**
 - **ADEME Fonds Chaleur**

Le Fonds chaleur Mécanisme d'aide

- **Principe régissant la définition du niveau d'aide :**
 - Aide pré-déterminée permettant à la chaleur renouvelable d'être vendue à un prix < à 5% à celui de la chaleur conventionnelle
 - Vérification par l'analyse économique : décote de 5% et respect des règles de l'encadrement communautaire

- **Conditions d'éligibilité :**
 - **Bâtiments Neufs :** RT2005 -20%
 - **Bâtiments Existants :** analyse énergétique et préconisations de travaux
 - **Solaire :** 400 kWh/m² ; 2,25 €/kWh
 - **Bois Energie :**
 - Poussières < 50 mg/Nm³ ;
 - pour > 200 tep , Taux de plaquettes forestières ≥ 25%
 - pour > 1000 tep , Taux de plaquettes forestières ≥ 50%,
 - densité thermique du réseau = 1,5 MWh/ml

- **Non cumulable avec CEE et projets domestiques**

- **Conditions de versement :**
 - Versements étalés dans le temps pour s'assurer de la production de chaleur

The logo for ADEME (Agence de l'Environnement et de la Maîtrise de l'Énergie) is located in the top left corner. It consists of the acronym 'ADEME' in a bold, blue, sans-serif font.

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie

Merci de votre attention